

Umowa sprzedaży złomu

Zawarta w dniu 2026 roku w Orzechowie pomiędzy:

spółką **SKLEJKA ORZECHOWO S.A.** z siedzibą w Orzechowie przy ul. Miłosławskiej 13, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, KRS 0000491363, kapitał zakładowy 57 500 000,00 zł w całości opłacony, reprezentowaną przez:

1. Pana Szymona Sell – Prezesa Zarządu,
zwanym w dalszej części **SPRZEDAJĄCYM**
a

..... z siedzibą w przy,
....., reprezentowaną przez:

1. – Właściciel,
zwaną w dalszej części umowy **KUPUJĄCYM**,
o następującej treści:

§1

1. Na warunkach niniejszej umowy Sprzedający zobowiązuje się do sprzedaży, a Kupujący do zakupu złomu żelaza i stali, o kodzie odpadu **17 04 05**, znajdującego się na terenie nieruchomości położonej w Orzechowie przy ul. Miłosławskiej 13, w szacowanej ilości nie mniejszej niż **50 ton**.
2. Termin odbioru złomu będzie każdorazowo uzgodniony z Kupującym telefonicznie z zastrzeżeniem, że odbiór złomu nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia. Po bezskutecznym upływie terminu Sprzedający jest uprawniony, wedle swojego wyboru, do: (i) obciążenia Kupującego kosztami składowania, (ii) wyznaczenia dodatkowego 3-dniowego terminu pod rygorem odstąpienia od umowy w całości lub w części, albo (iii) sprzedaży złomu innemu podmiotowi.
3. Kupujący oświadcza, że odbiór złomu wraz z załadunkiem następować będzie transportem Kupującego i na jego koszt. W ramach umowy Kupujący zobowiązuje się uporządkować miejsce składowania złomu u Sprzedającego.
4. Ważenie odbywa się na legalizowanej wadze, w obecności przedstawiciela Sprzedającego, a wynik potwierdzony jest wydrukiem z urządzenia podpisanym przez przedstawicieli obu stron. Na żądanie Sprzedającego Kupujący jest obowiązany do niezwłocznego powtórzenia ważenia.
5. Kupujący zobowiązany jest do prowadzenia prac załadunkowych i ewentualnych demontażowych w sposób niepowodujący uszkodzenia mienia Sprzedającego ani zakłóceń w działalności produkcyjnej.
6. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie załadunku, transportu i demontażu, także w przypadku działania podwykonawców, za których odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
7. Cena określona w Załączniku nr 1 obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Kupującego, w szczególności koszty załadunku, transportu, ważenia, ewentualnych prac demontażowych, ubezpieczenia oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją niniejszej umowy. Cena ma charakter ryczałtowy i nie podlega pomniejszeniu z tytułu zanieczyszczeń, obecności elementów niemetalowych, domieszek ani innych składników znajdujących się w sprzedawanym złomie.

§2

Kupujący oświadcza, że posiada Decyzję nr z dnia roku zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu odpadów objętych niniejszą umową.

§3

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za odebrany złom cenę zgodną z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Kupujący zapłaci Sprzedającemu zaliczkę w wysokości **15 000,00** złotych płatną w terminie 7 dni po podpisaniu umowy.
3. Płatność nastąpi przelewem na konto Sprzedającego w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury VAT. Załącznikiem do faktury jest protokół z ważenia złomu.
4. Sprzedający zastrzega własność złomu do chwili zapłaty pełnej ceny (art. 589 k.c.). Do czasu zapłaty Kupujący nie jest uprawniony do rozporządzania złomem ani jego przetwarzania; w razie naruszenia postanowienia Sprzedający może dochodzić wydania równowartości pieniężnej.
5. Jeżeli transakcja podlega mechanizmowi podzielonej płatności, Kupujący zobowiązany jest do zapłaty z zastosowaniem MPP oraz dopełnienia obowiązków w zakresie VAT; Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne naruszenia po stronie Kupującego.

§4

Sprzedający zobowiązuje się do przekazania Kupującemu Karty Przekazania Odpadu.

§5

1. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za zgodne z obowiązującymi przepisami prawa zagospodarowanie odpadów odebranych w ramach niniejszej umowy oraz zwalnia Sprzedającego z wszelkiej odpowiedzialności administracyjnej, cywilnej i karnej wynikającej z gospodarowania tymi odpadami po ich odbiorze przez Kupującego.
2. Kupujący zobowiązany jest do posiadania i utrzymywania ważnego ubezpieczenia OC obejmującego szkody w mieniu i osobach powstałe podczas realizacji umowy. Kopia polisy i dowód opłacenia składki muszą być dostarczone Sprzedającemu przed rozpoczęciem odbioru złomu.
3. Kupujący zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, PPOŻ oraz regulaminów obowiązujących u Sprzedającego.

§6

1. Umowa zastała zawarta na czas określony od do r.
2. Sprzedający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) braku zapłaty zaliczki w terminie,
 - b) braku wymaganych zezwoleń środowiskowych lub polis ubezpieczeniowych,
 - c) naruszenia przepisów BHP, PPOŻ lub regulaminów Sprzedającego,
 - d) prowadzenia prac w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub mieniu Sprzedającego.

§7

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo do obecności przy każdej czynności załadunkowej i ważeniu złomu.
2. Każdy odbiór złomu potwierdzany jest protokołem podpisanym przez przedstawicieli obu stron, stanowiącym podstawę rozliczeń.

3. Sprzedający ma prawo dokumentować czynności (np. zdjęcia, nagrania) w celu zabezpieczenia interesów stron.

§8

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub pozostające w związku z jej wykonaniem będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Kupujący:

Sprzedający:

Załącznik nr 1
do Umowy sprzedaży złomu z dnia2026 roku

Złom żelazo i stal 17 04 05		
1	Złom żelazo i stal 17 04 05	 zł/kg

Kupujący:

Sprzedający: